



## *Au Milieu de Nulle Part*



**SARL AU MILIEU DE NULLE PART**

**Tél : +33(0)3.26.72.15.66**

**GSM : +33(0)6.67.36.74.93**

La Pierre – 51290 OUTINES France

e.mail :

[contact@aumilieudenullepart.fr](mailto:contact@aumilieudenullepart.fr)

[www.au-milieu-de-nulle-part.com](http://www.au-milieu-de-nulle-part.com)

SIRET : 80380872400014

***Dans la forêt d'Au Milieu de Nulle Part, à 1500 m du plus grand lac artificiel d'Europe, le lac du Der en Champagne, et à l'entrée de la réserve naturelle du Der, réputée pour ses oiseaux migrants, se niche la Roulotte des Elfes. Nous vous invitons à venir la découvrir en toute saison, à deux, en famille, entre amis...***

***Accès direct au lac du Der par les sentiers de randonnée en site propre (20 mn à pied). Départ de circuits pédestres et VTT. Site naturel protégé. Observatoires des étangs du Der à 300 m N'oubliez pas vos jumelles !***



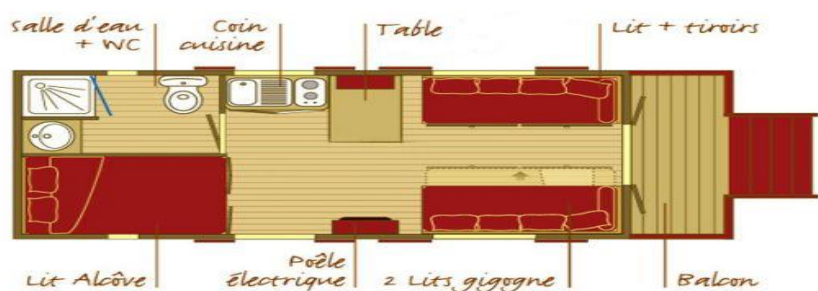
Afin de pouvoir vous accompagner sur le site où il n'existe pas de bureau d'accueil, il est indispensable de prendre rendez-vous au préalable.

Pour des raisons d'hygiène et aussi parce que la roulotte est située à toute proximité d'une réserve naturelle, nous ne pouvons pas accepter nos amis les animaux

Situation : lac du Der en Champagne  
Coordonnées GPS : 48.57316, 4.67484  
Labels : Gites de France (3 épis),  
Clef Verte



# DESCRIPTIF DE LA ROULOTTE DES ELFES



capacité 5 personnes maximum

## Roulotte fixe d'une surface de 21m<sup>2</sup> comportant :

- un lit double en alcôve gitane et 3 lits 190 x 80
- cabinet de douche, sèche-cheveux, WC
- 1 table, 5 tabourets, rangements
- téléviseur écran plat
- 1 kitchenette équipée de 2 plaques électriques, d'un réfrigérateur, d'un four micro-ondes, d'une cafetière électrique, d'une bouilloire électrique
- chauffage : cheminée électrique et convecteur sèche-serviettes
- évier, nécessaire de -- cuisine pour 5 personnes
- une terrasse de 3m<sup>2</sup> et table forestière extérieure

Terrain clos et arboré, terrasse, parking fermé, salon de jardin – Wifi (depuis le parking)

Activités Observation de la nature et des oiseaux – à 200m de l'étang de la Pierre et à 300 m de l'étang des Landres, classé réserve ornithologique

## ACTIVITES SUR PLACE

Pêche à la ligne sur étang privé 6 ha : accès no kill. Vifs en libre disposition pour pêche sur le lac du Der : accès gratuit (apporter votre matériel)

Location d'ânes bâtés pour randonnées : de 1 à plusieurs jours (50 €/ journée)

Départ de Randonnées: GR 654, GR de Pays Saulx et Der, PR circuit des étangs de 8 km

Observation de la nature et des oiseaux, levers des grues cendrées

Cyclotourisme : à 10 mn par les sentiers des pistes du tour du Der – Location de vélos sur place : 15 €/jour

## TARIFS DE LOCATION ET CHARGES 2015

Période BS Basse saison HS : Haute saison Taxe de séjour : 0.35 €/adulte/nuit	Forfait week-end vendredi à dimanche (Arrivée 17h – Départ 17h) Tarif de base pour 2	Forfait mid week lundi au jeudi (Arrivée 17h - Départ 11h). Tarif de base pour 2	Forfait semaine (7 nuits) (Arrivée 17h – Départ 11h) Tarif de base pour 2
1/01 au 27/03 – 1/09 au 16/10 – 25/11 au 19/12 28/03 au 31/08 – 17/10 au 24/11 – 20/12 au 31/12	250 €	220 € nuit + : 120 € 250 € nuit + : 120 €	540 €  590 €
Personne supplémentaire (3 maxi) gratuit pour les enfants de moins de 3 ans	30 €	30 € nuit + : 15 €	50 €
Petit-déjeuner complet livré en panier à la roulotte sur commande	9 €/personne		
ménage fin de séjour	50 € en option		